

**TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 HAZİRAN 2017 TARİHİ
İTİBARI İLE ALTI AYLIK
ARA DÖNEME AİT
ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLAR
VE SINIRLI DENETİM RAPORU

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

**Tekfen Holding Anonim Şirketi
Yönetim Kurulu'na**

Giriş

Tekfen Holding Anonim Şirketi'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Haziran 2017 tarihli ilişikteki özet konsolide bilançosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara döneme ait özet konsolide kar veya zarar tablosunun, özet konsolide diğer kapsamlı gelir tablosunun, özet konsolide özkaynaklar değişim tablosunun ve özet konsolide nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup Yönetimi, söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin TMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı'na ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410, "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı, Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

İstanbul,
3 Ağustos 2017

**BDO Denet Bağımsız Denetim
ve Danışmanlık A.Ş.**
Member, BDO International Network



Erdal Aslan, YMM
Sorumlu Denetçi

30 HAZİRAN 2017 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE BİLANÇO	1-2
30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU	3
30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	4
30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	5
30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU	6
30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR.....	7-33
NOT 1 GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	7
NOT 2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	7
NOT 3 YENİ VE GÜNCELLENMİŞ STANDARTLARIN UYGULANMASI	8
NOT 4 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN OLAY VE İŞLEMLER	8
NOT 5 ÖNEMLİ ÖZKAYNAK HAREKETLERİ	9
NOT 6 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	10-16
NOT 7 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	17
NOT 8 TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR	17-18
NOT 9 STOKLAR	18
NOT 10 DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNDEN ALACAKLAR VE BORÇLAR	19
NOT 11 ÖZKAYNAK YÖNTEMİ İLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR	20-23
NOT 12 MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR VE YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	24
NOT 13 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR.....	24-25
NOT 14 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	25-26
NOT 15 TAAHHÜTLER	27
NOT 16 ÖNEMLİ İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	28
NOT 17 ÖZKAYNAKLAR	28
NOT 18 PAY BAŞINA KAZANÇ	28
NOT 19 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER	29
NOT 20 FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ	29
NOT 21 TÜREV ARAÇLAR	30
NOT 22 YABANCI PARA POZİSYONU	31-33
NOT 23 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	33

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2017 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Not Referansları	Sınırlı denetimden geçmiş 30 Haziran 2017	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2016
Dönen Varlıklar		6.365.885	4.533.781
Nakit ve nakit benzerleri	7	2.950.726	1.483.429
Finansal yatırımlar		109.677	108.121
Ticari alacaklar	8	1.156.554	1.075.322
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar		22.159	20.680
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar		1.134.395	1.054.642
Diğer alacaklar		39.163	61.083
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar		31.469	53.922
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		7.694	7.161
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar	10	608.343	391.944
Türev araçlar	21	1.764	2.245
Stoklar	9	971.076	968.741
Peşin ödenmiş giderler		184.916	91.213
- İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler		184.916	91.213
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar		35.458	48.324
Diğer dönen varlıklar		282.703	279.178
- İlişkili olmayan taraflardan diğer dönen varlıklar		282.703	279.178
		6.340.380	4.509.600
Satış amaçlı sınıflandırılan duran varlıklar		25.505	24.181
Duran Varlıklar		2.134.657	2.135.028
Finansal yatırımlar		176.236	175.435
Ticari alacaklar	8	12.026	152.542
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar		12.026	152.542
Diğer alacaklar		3.486	3.823
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		3.486	3.823
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	11	220.342	118.445
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	12	79.280	82.559
Maddi duran varlıklar	12	1.511.653	1.487.673
Maddi olmayan duran varlıklar	12	18.687	16.678
Peşin ödenmiş giderler		2.855	6.348
- İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler		2.855	6.348
Ertelenmiş vergi varlığı		51.185	50.999
Diğer duran varlıklar		58.907	40.526
- İlişkili olmayan taraflara ilişkin diğer duran varlıklar		58.907	40.526
TOPLAM VARLIKLAR		8.500.542	6.668.809

Ekteki notlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2017 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE BİLANÇO**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Not	Sınırlı denetimden geçmiş 30 Haziran 2017	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2016
KAYNAKLAR	Referansları		
Kısa Vadeli Yükümlülükler		5.439.485	3.896.563
Kısa vadeli borçlanmalar	13	956.643	920.641
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları		99.770	88.774
Ticari borçlar	8	1.659.180	1.528.823
- İlişkili taraflara ticari borçlar		5.256	10.919
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar		1.653.924	1.517.904
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar		67.703	70.449
Diğer borçlar		81.627	73.815
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar		81.627	73.815
Devam eden inşaat sözleşmelerinden borçlar	10	588.663	384.782
Türev araçlar	21	39.265	131
Ertelenmiş gelirler	4(b)	1.842.318	685.253
- İlişkili olmayan taraflardan ertelenmiş gelirler		1.842.318	685.253
Dönem karı vergi yükümlülüğü		27.783	57.062
Kısa vadeli karşılıklar	14	76.036	82.935
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar		66.060	72.905
- Diğer kısa vadeli karşılıklar		9.976	10.030
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		497	3.898
- İlişkili olmayan taraflara diğer kısa vadeli yükümlülükler		497	3.898
Uzun Vadeli Yükümlülükler		459.801	392.789
Uzun vadeli borçlanmalar	13	237.582	251.550
Ticari borçlar	8	82.804	44.033
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar		82.804	44.033
Diğer borçlar		37.530	28.517
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar		37.530	28.517
Devlet teşvik ve yardımları		1.190	1.194
Uzun vadeli karşılıklar	14	50.763	40.135
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar		50.686	40.054
- Diğer uzun vadeli karşılıklar		77	81
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü		49.932	27.360
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		5.899.286	4.289.352
ÖZKAYNAKLAR		2.601.256	2.379.457
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	5, 17	2.570.849	2.349.681
Ödenmiş sermaye		370.000	370.000
Sermaye düzeltme farkları		3.475	3.475
Paylara ilişkin primler		300.984	300.984
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (giderler)		(1.535)	1.369
- Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları (kayıpları)		(1.535)	1.369
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (giderler)		167.178	199.373
- Yabancı para çevrim farkları		124.468	125.977
- Riskten korunma kazançları (kayıpları)		(29.829)	1.621
- Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazançları		72.539	71.775
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		197.002	194.145
Geçmiş yıllar karları		1.148.163	955.924
Net dönem karı		385.582	324.411
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		30.407	29.776
TOPLAM KAYNAKLAR		8.500.542	6.668.809

Ekteki notlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Not Referansları	Sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak-30 Haziran 2017	Sınırlı denetimden geçmemiş 1 Nisan-30 Haziran 2017	Sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak-30 Haziran 2016	Sınırlı denetimden geçmemiş 1 Nisan-30 Haziran 2016
Hasılat	3.344.297	1.707.322	2.438.289	1.064.818
Satışların maliyeti (-)	(2.845.461)	(1.474.169)	(2.065.294)	(915.016)
BRÜT KAR	498.836	233.153	372.995	149.802
Genel yönetim giderleri (-)	(96.655)	(50.396)	(91.473)	(52.994)
Pazarlama giderleri (-)	(82.721)	(37.250)	(66.692)	(26.120)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	(87)	(34)	(900)	(900)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	19 172.974	82.178	158.082	92.681
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	19 (161.422)	(46.379)	(151.435)	(96.604)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından paylar	11 102.479	88.462	29.338	18.270
ESAS FAALİYET KARI	433.404	269.734	249.915	84.135
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	16.486	8.391	11.867	2.421
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	(14)	(8)	(8)	(3)
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI	449.876	278.117	261.774	86.553
Finansman gelirleri	20 253.382	56.025	93.865	60.294
Finansman giderleri (-)	20 (232.398)	(70.197)	(82.614)	(41.958)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI	470.860	263.945	273.025	104.889
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri (-)	(85.724)	(39.590)	(48.840)	(30.519)
Dönem vergi gideri (-)	(54.835)	(22.309)	(77.415)	(61.535)
Ertelenmiş vergi (gideri) geliri	(30.889)	(17.281)	28.575	31.016
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI	385.136	224.355	224.185	74.370
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı				
Kontrol gücü olmayan paylar	(446)	491	2.701	1.764
Ana ortaklık payları	385.582	223.864	221.484	72.606
Pay Başına Kazanç	18 1,042	0,605	0,599	0,196

Ekteki notlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak- 30 Haziran 2017	Sınırlı denetimden geçmemiş 1 Nisan- 30 Haziran 2017	Sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak- 30 Haziran 2016	Sınırlı denetimden geçmemiş 1 Nisan- 30 Haziran 2016
DÖNEM KARI	385.136	224.355	224.185	74.370
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER:				
<u>Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmavacaklar</u>	(2.904)	(926)	(299)	396
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları)	(3.630)	(1.157)	(374)	495
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelire ilişkin vergiler	726	231	75	(99)
- <i>Ertelenmiş vergi (gideri) geliri</i>	726	231	75	(99)
<u>Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar</u>	(31.118)	(38.448)	(4.864)	(7.211)
Yabancı para çevrim farkları	(432)	(9.457)	(4.868)	(843)
Satılmaya hazır finansal varlıkların yeniden değerlendirme kazançları (kayıpları)	804	(6.394)	4	(6.703)
Nakit akış riskinden korunmaya ilişkin diğer kapsamlı giderler (-)	(39.313)	(28.647)	-	-
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelire ilişkin vergiler	7.823	6.050	-	335
- <i>Ertelenmiş vergi geliri</i>	7.823	6.050	-	335
DİĞER KAPSAMLI GELİR	(34.022)	(39.374)	(5.163)	(6.815)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR	351.114	184.981	219.022	67.555
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı				
Kontrol gücü olmayan paylar	631	(250)	(2.831)	(3.338)
Ana ortaklık payları	350.483	185.231	221.853	70.893

Ekteki notlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak			Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak				Birikmiş Karlar			Kontrol gücü olmayan paylar	Özkaynaklar	
	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Pay ihraç primleri	Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları (kayıpları)	Yabancı para çevrim farkları	Riskten korunma kazançları (kayıpları)	Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazançları	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karları	Net dönem karı			Ana ortaklığa ait özkaynaklar
Sınırlı denetimden geçmiş													
1 Ocak 2016 itibari ile açılış bakiyesi	370.000	3.475	300.984	(376)	108.234	-	51.995	176.413	861.167	185.466	2.057.358	27.777	2.085.135
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	17.732	167.734	(185.466)	-	-	-
Toplam kapsamlı gelir (gider)	-	-	-	(299)	664	-	4	-	-	221.484	221.853	(2.831)	219.022
- Dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221.484	221.484	2.701	224.185
- Diğer kapsamlı gelir (gider)	-	-	-	(299)	664	-	4	-	-	-	369	(5.532)	(5.163)
Kar payları	-	-	-	-	-	-	-	-	(63.666)	-	(63.666)	-	(63.666)
Diğer değişiklikler nedeni ile artış (azalış)	-	-	-	-	-	-	-	-	(12.937)	-	(12.937)	-	(12.937)
30 Haziran 2016 itibari ile kapanış bakiyesi	370.000	3.475	300.984	(675)	108.898	-	51.999	194.145	952.298	221.484	2.202.608	24.946	2.227.554
Sınırlı denetimden geçmiş													
1 Ocak 2017 itibari ile açılış bakiyesi	370.000	3.475	300.984	1.369	125.977	1.621	71.775	194.145	955.924	324.411	2.349.681	29.776	2.379.457
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	2.857	321.554	(324.411)	-	-	-
Toplam kapsamlı gelir (gider)	-	-	-	(2.904)	(1.509)	(31.450)	764	-	-	385.582	350.483	631	351.114
- Dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385.582	385.582	(446)	385.136
- Diğer kapsamlı gelir (gider)	-	-	-	(2.904)	(1.509)	(31.450)	764	-	-	-	(35.099)	1.077	(34.022)
Kar payları	-	-	-	-	-	-	-	-	(120.292)	-	(120.292)	-	(120.292)
Bağlı ortaklıklarda kontrol kaybı ile sonuçlanmayan pay oranı değişikliklerine bağlı artış (azalış)	-	-	-	-	-	-	-	-	(244)	-	(244)	-	(244)
Diğer değişiklikler nedeni ile artış (azalış)	-	-	-	-	-	-	-	-	(8.779)	-	(8.779)	-	(8.779)
30 Haziran 2017 itibari ile kapanış bakiyesi	370.000	3.475	300.984	(1.535)	124.468	(29.829)	72.539	197.002	1.148.163	385.582	2.570.849	30.407	2.601.256

Ekteki notlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Not Referansları	Sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak-30 Haziran 2017	Sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak-30 Haziran 2016
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	1.667.074	510.565
Dönem Karı	385.136	224.185
Dönem Net Karı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler	70.226	100.612
- Amortisman ve İtfa Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	63.596	55.869
- Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler	42.943	55.530
- Kar Payı Geliri/Gideri ile İlgili Düzeltmeler	(8.146)	(8.972)
- Faiz Gelirleri ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	(3.379)	(18.429)
- Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları/Kazançları ile İlgili Düzeltmeler	303	(3)
- Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler	(102.479)	(29.338)
- Vergi Geliri/Gideri ile İlgili Düzeltmeler	85.724	48.840
- Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar/Kazançlar ile İlgili Düzeltmeler	(8.336)	(1.922)
- Yatırım ya da Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışlarına Neden Olan Diğer Kalemlere İlişkin Düzeltmeler	-	(963)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler	1.300.749	298.036
- Finansal Yatırımlardaki Azalış/Artış	(1.556)	-
- Ticari Alacaklardaki Azalış/Artış ile İlgili Düzeltmeler	59.152	183.430
- Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış/Artış ile İlgili Düzeltmeler	4.371	(64.686)
- Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklardaki Azalış/Artış	(216.399)	(22.274)
- Stoklardaki Azalışlar/Artışlar ile İlgili Düzeltmeler	(4.908)	148.597
- Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış/Artış	(92.039)	(2.702)
- Ticari Borçlardaki Artış/Azalış ile İlgili Düzeltmeler	169.128	(46.845)
- Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış/Azalış	(2.746)	10.251
- Devam Eden İnşaat Sözleşmelerine İlişkin Borçlardaki Artış/Azalış	203.881	50.172
- Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	24.800	1.791
- Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış/Azalış	1.157.065	40.302
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları	1.756.111	622.833
Ödenen Faiz	(18.539)	(19.117)
Alınan Faiz	43.703	34.686
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	(42.500)	(24.609)
Diğer Karşılıklara İlişkin Ödemeler	(453)	(23.155)
Vergi İadeleri/Ödemeleri	(71.248)	(80.073)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI	(91.559)	(103.576)
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Kaybı Sonucunu Doğuracak Satışlara İlişkin Nakit Girişleri	-	2.598
Bağlı Ortaklıklarda İlave Pay Alımlarına İlişkin Nakit Çıkışları	(293)	-
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları	(20.159)	-
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	8.531	2.596
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	(84.018)	(79.796)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	(1.575)	(37.648)
Verilen Nakit Avans ve Borçlar	1.829	1.006
Alınan Temettüleri	4.126	7.668
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	(137.777)	(202.785)
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	476.304	301.157
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	(487.625)	(436.599)
Finansal Kiralama Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	(6.164)	(3.677)
Ödenen Temettüleri	(120.292)	(63.666)
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)	1.437.738	204.204
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ	29.559	(1.351)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ) (A+B+C+D)	1.467.297	202.853
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	1.483.429	1.032.202
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)	2.950.726	1.235.055

Ekteki notlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Tekfen Holding A.Ş.'nin ("Şirket") çoğunluk hisseleri Akçağlılar, Berker ve Gökyiğit aileleri tarafından kontrol edilmektedir. Şirket ve bağlı ortaklıkları ekli özet konsolide finansal tablolarda "Grup" olarak adlandırılmıştır.

30 Haziran 2017 tarihi itibarı ile Grup'un, taşeronları ile birlikte 17.027 (31 Aralık 2016: 14.295) çalışanı bulunmaktadır. Şirket'in kayıtlı adresi: Kültür Mahallesi, Budak Sokak, Tekfen Sitesi, A Blok, No: 7, Beşiktaş, İstanbul, Türkiye'dir.

Şirket hisse senetleri 23 Kasım 2007 tarihinden itibaren Borsa İstanbul'da işlem görmektedir.

30 Haziran 2017 tarihi itibarı ile Grup'un bağlı ortaklıklarındaki ve müşterek faaliyetlerindeki değişiklikler:

Şirket, 2 Ocak 2017 tarihinde bağlı ortaklıklarından Belpa'nın %4,5 oranındaki hissesini satın almıştır. Satın alma sonrasında Şirket'in Belpa'daki direkt katılım oranı %100'e ulaşmıştır.

Tekfen İnşaat ve Tesisat A.Ş. ile Al Jaber Engineering L.L.C. arasında Tekfen – Al Jaber Engineering ortak girişimi (%50 - %50) tesis edilmiştir.

Grup'un müşterek faaliyetlerinden North Caspian Construction BV (NCC J.V.) dönem içerisinde tasfiye olmuştur.

Özet konsolide finansal tabloların onaylanması:

Özet konsolide finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 3 Ağustos 2017 tarihinde yayımlanmasına karar verilmiştir.

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

Şirket ve Türkiye'de yerleşik bağlı ortaklıkları, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır. Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını faaliyette buldukları ülkelerin para birimleri cinsinden ve o ülkelerin mevzuatına uygun olarak hazırlamaktadırlar.

İlişikteki özet konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TMS/TFRS") esas alınmıştır.

Ayrıca özet konsolide finansal tablolar ve dipnotlar SPK tarafından 7 Haziran 2013 tarihli duyuru ile açıklanan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Grup, 30 Haziran 2017 tarihi itibarı ile hazırlanan ara dönem konsolide finansal tablolarını TMS 34 "Ara Dönem Finansal Tablolar" standardı uyarınca özet sunumu tercih ederek hazırlamıştır ve TMS'ye uygun olarak hazırlanan yıllık finansal tabloların içermesi gerekli açıklama ve notlar TMS 34 uyarınca özetlenmiş veya yer verilmemiştir.

Ekteki özet konsolide finansal tablolar, 31 Aralık 2016 tarihli bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal tablolar ve ekli notları ile birlikte okunmalıdır. Ara dönem finansal sonuçları tek başına yıl sonu sonuçlarının bir göstergesi olmazlar.

Grup özet konsolide finansal tablolarında 31 Aralık 2016 tarihli konsolide finansal tablolarında belirtilen muhasebe politikalarının ve muhasebe tahmin yöntemlerinin aynılarını uygulamaya devam etmiştir.

30 Haziran 2017 tarihi itibarı ile konsolidasyon sırasında kullanılan kurlar: 1 ABD Doları= 3,5071 TL, 1 Avro= 4,0030 TL, 1 Dirhem= 0,3607 TL, 1 Suudi Arabistan Riyali= 0,9352 TL, 1 Katar Riyali= 0,9608 TL (31 Aralık 2016 tarihi itibarı ile kurlar: 1 ABD Doları= 3,5192 TL, 1 Avro= 3,7099 TL, 1 Dirhem= 0,3481 TL, 1 Suudi Arabistan Riyali= 0,9385 TL, 1 Katar Riyali= 0,9642 TL).

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3. YENİ VE GÜNCELLENMİŞ STANDARTLARIN UYGULANMASI

Yeni ve güncellenmiş standartlar ve yorumlar aşağıda belirtilmiştir.

(a) Konsolide finansal tablolarda raporlanan tutarları ve dipnotları etkileyen TMS'lerde yapılan değişiklikler:

Bulunmamaktadır.

(b) 2017 yılından itibaren geçerli olup, Grup'un konsolide finansal tablolarını etkilemeyen standartlar, mevcut standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

Bulunmamaktadır.

(c) Henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanması benimsenmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

- TFRS 9, "Finansal Araçlar", 1 Ocak 2018 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.
- TFRS 15, "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat", 1 Ocak 2018 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.

Grup, standartların finansal durum ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

4. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN OLAY VE İŞLEMLER

(a) Yeni Proje Alınması

Tekfen İnşaat ile BP Iraq N.V. arasında Rumalia Petrol Sahasında Su Ayrıştırma & Tuz Ayrıştırma Üniteleri montaj işleri için personel ve makina temin üzere birim fiyatlı sözleşme imzalanmıştır. Projenin toplam süresi 3 yıl olarak belirlenmiştir. Sözleşme uyarınca işveren idare tarafından verilecek iş emirlerine göre yapılacak işlerin toplam tutarının proje süresi sonunda yaklaşık 347.203 (99 Milyon ABD Doları)'e ulaşması beklenmektedir. Proje ile ilgili olarak Şirket tarafından Tekfen İnşaat lehine işveren idareye proje bedeli tutarında teminat verilmiştir.

Tekfen İnşaat'ın %50 ortağı olduğu Tekfen-Al Jaber Engineering Ortak Girişimi, Katar'da 2022 Dünya Kupası Finallerinin yapılacağı stadyum komplekslerinden "Main Works for the Fifth Precinct Stadium" projesinin anahtar teslimi mühendislik ve yapım işini 1.246.096 (1.250.000.000 Katar Riyali) bedelle üstlenmek üzere işveren idare "Qatar Supreme Committee for Delivery and Legacy" ile anlaşmaya varmıştır. Proje ile ilgili olarak Şirket tarafından işveren idareye proje bedeli tutarında teminat verilmiştir.

(b) Alınan Avanslar

Tekfen Emlak Esenyurt projesi ile ilgili yaptığı ön satışlardan nakit ve alacak senedi olarak aldığı 112.273 tutarındaki avansları ertelenmiş gelirler hesabı altında muhasebeleştirilmiştir (31 Aralık 2016: 330.599).

Grup Katar Devleti'ni temsilen Belediyeler ve Çevre Bakanlığı ile 13 Ekim 2016 tarihinde imzaladığı "Al Khor Expressway" adlı otoyol projesine ilişkin nakit avans almıştır. Avansın bakiyesi 30 Haziran 2017 tarihi itibarı ile 1.351.847 (1.406.929.000 Katar Riyali) olup ertelenmiş gelirler hesabı altında muhasebeleştirilmiştir (31 Aralık 2016: Yoktur).

(c) Diğer

Gayrimenkul grubu tarafından gerçekleştirilen HEP İstanbul konut projesinin inşaat çalışmaları tamamlanmıştır. Projeye ilişkin teslimatlar 23 Ocak 2017 tarihinde başlamış olup 30 Haziran 2017 tarihi itibarı ile 666 adet bağımsız bölümün satışı tamamlanmıştır. Söz konusu satışlar 30 Haziran 2017 tarihinde sona eren döneme ait konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

5. ÖNEMLİ ÖZKAYNAK HAREKETLERİ

Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazançları:

Grup'un aktif piyasada işlem gören finansal yatırımlarının cari dönem gerçeğe uygun değerlerindeki 764 tutarındaki olumlu fark doğrudan özkaynaklarda kayda alınmıştır (30 Haziran 2016: 4 olumlu fark).

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler:

Grup Şirketleri'nin 30 Haziran 2017 tarihine kadar gerçekleşmiş Olağan Genel Kurul'larında ayrılacak yasal yedekler ile ilgili alınan kararlara istinaden 2.857'lik tutar 30 Haziran 2017 tarihli özet konsolide finansal tablolarda geçmiş yıl karlarından yedeklere transfer edilmiştir (30 Haziran 2016: 17.732).

Kar Dağıtımı:

23 Mart 2017 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda alınan karara istinaden 2016 yılı faaliyetleri ile ilgili olarak hissedarlara hisse başına brüt 0,31 TL (2016: 0,16 TL) nakit kar payı ödenmesine karar verilmiştir. Hissedarlara 113.546 (2016: 60.081) ve intifa senedi sahibi olan Tekfen Eğitim Sağlık Kültür Sanat ve Doğal Varlıkları Koruma Vakfı'na 6.746 (2016: 3.585) olmak üzere toplam 120.292 (2016: 63.666) kar payı 29 Mart 2017 tarihinde dağıtılmıştır.

Riskten Korunma Kazançları (Kayıpları)

Grup'un nakit akım riskinden korunmak için kullandığı ve etkin olan döviz türev işlemlerinin gerçeğe uygun değerindeki 31.450 tutarındaki olumsuz fark (30 Haziran 2016:Yoktur) özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir.

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

6. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

a) Bölüm sonuçları:

	1 Ocak - 30 Haziran 2017				
	Taahhüt	Tarım	Gayrimenkul	Diğer	Toplam
Hasılat	1.950.196	1.155.643	221.628	16.830	3.344.297
Satışların maliyeti (-)	(1.795.398)	(845.040)	(201.632)	(3.391)	(2.845.461)
BRÜT KAR	154.798	310.603	19.996	13.439	498.836
Genel yönetim giderleri (-)	(54.268)	(16.037)	(3.945)	(22.405)	(96.655)
Pazarlama giderleri (-)	(906)	(78.894)	(2.921)	-	(82.721)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	-	-	-	(87)	(87)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	59.834	108.246	176	4.718	172.974
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(55.591)	(98.783)	(8)	(7.040)	(161.422)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından (zararlarından) paylar	100.977	1.504	(2)	-	102.479
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	204.844	226.639	13.296	(11.375)	433.404
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	1.045	7.669	-	7.772	16.486
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	-	(1)	-	(13)	(14)
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)	205.889	234.307	13.296	(3.616)	449.876
Finansman gelirleri	21.293	97.206	1.233	133.650	253.382
Finansman giderleri (-)	(14.995)	(102.987)	(445)	(113.971)	(232.398)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI	212.187	228.526	14.084	16.063	470.860
Sürdürülen faaliyetler vergi gideri (-)	(52.327)	(20.801)	(2.708)	(9.888)	(85.724)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI	159.860	207.725	11.376	6.175	385.136

Grup'un 1 Ocak – 30 Haziran 2017 dönemi içinde Tarım faaliyeti olarak sınıflandırdığı terminalcilik faaliyetlerinin satış gelirleri 77.099, faaliyet karı ise 49.636'dır.

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

6. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

a) Bölüm sonuçları (devamı):

	1 Nisan - 30 Haziran 2017				
	Taahhüt	Tarım	Gayrimenkul	Diğer	Toplam
Hasılat	1.039.167	479.994	179.483	8.678	1.707.322
Satışların maliyeti (-)	(946.702)	(362.809)	(163.003)	(1.655)	(1.474.169)
BRÜT KAR	92.465	117.185	16.480	7.023	233.153
Genel yönetim giderleri (-)	(27.791)	(8.362)	(2.045)	(12.198)	(50.396)
Pazarlama giderleri (-)	(401)	(35.147)	(1.702)	-	(37.250)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	-	-	-	(34)	(34)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	33.186	45.780	156	3.056	82.178
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(27.008)	(17.709)	(2)	(1.660)	(46.379)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından paylar	87.555	906	1	-	88.462
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	158.006	102.653	12.888	(3.813)	269.734
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	667	1	-	7.723	8.391
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	-	(1)	-	(7)	(8)
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI	158.673	102.653	12.888	3.903	278.117
Finansman gelirleri	10.309	18.247	495	26.974	56.025
Finansman giderleri (-)	(3.165)	(27.478)	(138)	(39.416)	(70.197)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	165.817	93.422	13.245	(8.539)	263.945
Sürdürülen faaliyetler vergi gideri (-)	(35.084)	(880)	(2.602)	(1.024)	(39.590)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)	130.733	92.542	10.643	(9.563)	224.355

Grup'un 1 Nisan – 30 Haziran 2017 dönemi içinde Tarım faaliyeti olarak sınıflandırdığı terminalcilik faaliyetlerinin satış gelirleri 37.965, faaliyet karı ise 24.651'dir.

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

6. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

a) Bölüm sonuçları:

	1 Ocak - 30 Haziran 2016				
	Taahhüt	Tarım	Gayrimenkul	Diğer	Toplam
Hasılat	1.317.927	1.091.430	14.487	14.445	2.438.289
Satışların maliyeti (-)	(1.188.470)	(859.151)	(13.169)	(4.504)	(2.065.294)
BRÜT KAR	129.457	232.279	1.318	9.941	372.995
Genel yönetim giderleri (-)	(55.634)	(13.299)	(5.391)	(17.149)	(91.473)
Pazarlama giderleri (-)	(973)	(63.005)	(2.708)	(6)	(66.692)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	-	-	-	(900)	(900)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	86.182	70.186	250	1.464	158.082
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(93.368)	(55.106)	(5)	(2.956)	(151.435)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından paylar	27.689	1.649	-	-	29.338
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	93.353	172.704	(6.536)	(9.606)	249.915
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	895	1.567	-	9.405	11.867
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	-	-	-	(8)	(8)
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)	94.248	174.271	(6.536)	(209)	261.774
Finansman gelirleri	2.527	26.590	1.349	63.399	93.865
Finansman giderleri (-)	(15.803)	(28.226)	(1.894)	(36.691)	(82.614)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	80.972	172.635	(7.081)	26.499	273.025
Sürdürülen faaliyetler vergi (gideri) geliri	(31.460)	(8.199)	1.485	(10.666)	(48.840)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)	49.512	164.436	(5.596)	15.833	224.185

Grup'un 1 Ocak - 30 Haziran 2016 dönemi içinde Tarım faaliyeti olarak sınıflandırdığı terminalcilik faaliyetlerinin satış gelirleri 68.012, faaliyet karı ise 41.937'dir.

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

6. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

a) Bölüm sonuçları:

	1 Nisan - 30 Haziran 2016				
	Taahhüt	Tarım	Gayrimenkul	Diğer	Toplam
Hasılat	689.974	360.074	7.622	7.148	1.064.818
Satışların maliyeti (-)	(627.209)	(278.530)	(6.895)	(2.382)	(915.016)
BRÜT KAR	62.765	81.544	727	4.766	149.802
Genel yönetim giderleri (-)	(32.973)	(7.334)	(3.919)	(8.768)	(52.994)
Pazarlama giderleri (-)	(410)	(24.688)	(1.022)	-	(26.120)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	-	-	-	(900)	(900)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	57.526	34.117	201	837	92.681
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(59.305)	(34.855)	-	(2.444)	(96.604)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından paylar	17.302	967	1	-	18.270
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	44.905	49.751	(4.012)	(6.509)	84.135
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	524	933	-	964	2.421
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	-	-	-	(3)	(3)
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)	45.429	50.684	(4.012)	(5.548)	86.553
Finansman gelirleri	(919)	22.625	706	37.882	60.294
Finansman giderleri (-)	(7.747)	(17.984)	(1.477)	(14.750)	(41.958)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	36.763	55.325	(4.783)	17.584	104.889
Sürdürülen faaliyetler vergi (gideri) geliri	(21.373)	(2.578)	1.006	(7.574)	(30.519)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)	15.390	52.747	(3.777)	10.010	74.370

Grup'un 1 Nisan - 30 Haziran 2016 dönemi içinde Tarım faaliyeti olarak sınıflandırdığı terminalcilik faaliyetlerinin satış gelirleri 32.043, faaliyet karı ise 18.991'dir.

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

6. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

b) Bölümler bazında varlıklar ve kaynaklar:

Bilanço	30 Haziran 2017				
	Taahhüt	Tarım	Gayrimenkul	Diğer	Toplam
Toplam varlıklar	4.435.171	2.470.826	449.614	1.144.931	8.500.542
Kısa ve uzun vadeli yükümlülükler	4.098.565	1.238.049	472.427	90.245	5.899.286
Ana ortaklığa ait özkaynaklar	(4.293)	1.015.157	24.049	1.535.936	2.570.849
Kontrol gücü olmayan paylar	30.176	219	-	12	30.407

Bilanço	31 Aralık 2016				
	Taahhüt	Tarım	Gayrimenkul	Diğer	Toplam
Toplam varlıklar	2.620.960	2.273.292	583.594	1.190.963	6.668.809
Kısa ve uzun vadeli yükümlülükler	2.432.790	1.129.705	598.783	128.074	4.289.352
Ana ortaklığa ait özkaynaklar	(133.072)	868.149	12.970	1.601.634	2.349.681
Kontrol gücü olmayan paylar	29.632	192	-	(48)	29.776

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

6. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

c) Maddi, maddi olmayan duran varlıklar, yatırım amaçlı gayrimenkuller ve hasılat ile ilgili bölümler bazında bilgi:

	1 Ocak - 30 Haziran 2017				
	Taahhüt	Tarım	Gayrimenkul	Diğer	Toplam
Yatırım harcamaları (*)	48.997	34.458	348	1.790	85.593
Dönem içi amortisman gideri ve itfa payı (**)	32.712	28.393	528	1.963	63.596
Bölüm içi hasılat	17.804	19.535	42	2.441	39.822
Bölümlerarası hasılat	-	539	620	7.299	8.458

	1 Nisan - 30 Haziran 2017				
	Taahhüt	Tarım	Gayrimenkul	Diğer	Toplam
Yatırım harcamaları (*)	27.465	29.530	30	1.663	58.688
Dönem içi amortisman gideri ve itfa payı(**)	17.358	10.313	259	989	28.919
Bölüm içi hasılat	6.322	9.200	27	2.316	17.865
Bölümlerarası hasılat	-	217	272	3.780	4.269

	1 Ocak - 30 Haziran 2016				
	Taahhüt	Tarım	Gayrimenkul	Diğer	Toplam
Yatırım harcamaları (*)	7.370	72.908	37.455	603	118.336
Dönem içi amortisman gideri ve itfa payı (**)	31.260	22.126	367	2.116	55.869
Bölüm içi hasılat	19.202	16.789	22	143	36.156
Bölümlerarası hasılat	-	417	780	5.051	6.248

	1 Nisan - 30 Haziran 2016				
	Taahhüt	Tarım	Gayrimenkul	Diğer	Toplam
Yatırım harcamaları (*)	4.638	39.258	37.316	547	81.759
Dönem içi amortisman gideri ve itfa payı(**)	14.326	8.348	185	1.042	23.901
Bölüm içi hasılat	12.139	7.620	11	70	19.840
Bölümlerarası hasılat	-	281	406	2.579	3.266

(*) Aktifleştirilen borçlanma maliyetleri dahildir. (2017: Yoktur, 2016: 892).

(**) 1.083 tutarındaki amortisman gideri stokların maliyeti üzerine eklenmiştir (30 Haziran 2016: stokların maliyetinin üzerine eklenen tutar 5.147).

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

6. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

d) Coğrafi bölgeler bazında bilgi:

	Türkiye	Bağımsız Devletler Topluluğu	Kuzey Afrika	Orta Doğu Ülkeleri	Diğer	Eliminasyonlar	Toplam
Hasılat (1 Ocak - 30 Haziran 2017)	2.250.263	447.825	-	688.329	6.160	(48.280)	3.344.297
Toplam Varlıklar (30 Haziran 2017)	9.231.742	2.553.882	41.189	2.286.838	106.799	(5.719.908)	8.500.542
Yatırım Harcamaları (1 Ocak - 30 Haziran 2017) (*)	68.254	5.515	-	11.754	70	-	85.593

	Türkiye	Bağımsız Devletler Topluluğu	Kuzey Afrika	Orta Doğu Ülkeleri	Diğer	Eliminasyonlar	Toplam
Hasılat (1 Nisan - 30 Haziran 2017)	1.158.200	204.799	-	361.800	4.657	(22.134)	1.707.322
Yatırım Harcamaları (1 Nisan - 30 Haziran 2017) (*)	44.507	2.421	-	11.690	70	-	58.688

	Türkiye	Bağımsız Devletler Topluluğu	Kuzey Afrika	Orta Doğu Ülkeleri	Diğer	Eliminasyonlar	Toplam
Hasılat (1 Ocak - 30 Haziran 2016)	1.465.654	488.834	(1.844)	525.633	2.416	(42.404)	2.438.289
Toplam Varlıklar (31 Aralık 2016)	9.041.938	2.484.914	52.655	727.912	99.883	(5.738.493)	6.668.809
Yatırım Harcamaları (1 Ocak - 30 Haziran 2016) (*)	117.286	935	-	115	-	-	118.336

	Türkiye	Bağımsız Devletler Topluluğu	Kuzey Afrika	Orta Doğu Ülkeleri	Diğer	Eliminasyonlar	Toplam
Hasılat (1 Nisan - 30 Haziran 2016)	560.650	240.106	18	285.852	1.298	(23.106)	1.064.818
Yatırım Harcamaları (1 Nisan - 30 Haziran 2016) (*)	81.209	435	-	115	-	-	81.759

(*) Aktifleştirilen borçlanma maliyetleri dahildir (2017: Yoktur, 2016: 892).

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

7. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Grup'un nakit ve nakit benzerlerinin 2.764.968'lik kısmı (31 Aralık 2016: 1.305.930) üç aydan kısa vadeli mevduatlardan oluşmaktadır. Diğer nakit ve nakit benzerleri ise vadesiz mevduatlar ile üç aydan kısa sürede nakde dönüşebilecek hazır değerlerden oluşmaktadır.

8. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

a) Ticari Alacaklar:

Bilanço tarihi itibarı ile Grup'un ticari alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Kısa vadeli ticari alacaklar		
Taahhüt grubu faaliyetlerinden alacaklar	730.797	842.204
Tarım grubu faaliyetlerinden alacaklar	185.104	92.569
Gayrimenkul grubu faaliyetlerinden alacaklar	16.298	36.933
Diğer faaliyetlerden kaynaklı ticari alacaklar	7.579	7.566
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	(30.982)	(30.850)
İşverenler tarafından tutulan maddi teminatlar (Not: 10)	218.947	98.056
İlişkili taraflardan alacaklar	22.159	20.680
Diğer	6.652	8.164
	1.156.554	1.075.322
Uzun vadeli ticari alacaklar		
İşverenler tarafından tutulan maddi teminatlar (Not: 10)	6.902	143.163
Gayrimenkul grubu faaliyetlerinden alacaklar	5.124	9.379
	12.026	152.542

Kısa ve uzun vadeli ticari alacaklar içerisinde 119.511 tutarında vadeli çek (31 Aralık 2016: 59.339), 16.960 tutarında alacak senedi (31 Aralık 2016: 42.269), 672 tutarında negatif kur farkı (31 Aralık 2016: 155 pozitif) bulunmaktadır. Kısa ve uzun vadeli ticari alacaklar içerisinde vade farkı bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: 110).

Ticari alacaklar ile ilgili ortalama vade süresi faaliyet bölümü bazında değişiklik göstermektedir. Taahhüt bölümündeki yurtdışı inşaat projelerinde 125 gün (31 Aralık 2016: 123 gün), yurtiçi inşaat projelerinde ise 33 gün (31 Aralık 2016: 47 gün), Tarım bölümündeki ortalama vade süresi 42 gün (31 Aralık 2016: 40 gün), Gayrimenkul bölümündeki kısa vadeli ticari alacakların ortalama vade süresi 194, uzun vadeli ticari alacakların ortalama vade süresi 662 gün (31 Aralık 2016: kısa vadeli alacaklar 84 gün, uzun vadeli alacaklar 647 gün) ve diğer bölümler için ise yaklaşık 28 gündür (31 Aralık 2016: 30 gün).

Kısa ve uzun ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar içerisinde 489.383 (31 Aralık 2016: 437.068) tutarında vadesi geçmiş alacak olup bu alacakların 34.806'sının (31 Aralık 2016: 1.115) vadesi üzerinden 1-3 ay, 113.259'unun (31 Aralık 2016: 406.105) vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiştir. Toplam vadesi geçmiş ticari alacaklar için 30.836 tutarında (31 Aralık 2016: 30.711) karşılık ayrılmıştır.

Grup'un şüpheli ticari alacak karşılığına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2017	2016
1 Ocak itibarı ile karşılık	(30.850)	(26.068)
Dönem gideri	(752)	(2.521)
Tahsil edilen	793	36
Tahsili mümkün olmayan alacakların silinmesi	6	-
Yabancı para çevrim farkı	(179)	(266)
30 Haziran itibarı ile karşılık	(30.982)	(28.819)

Şüpheli alacak karşılığı giderlerinin tamamı genel yönetim giderlerine (2016: Şüpheli alacak karşılığı giderlerinin tamamı genel yönetim giderlerine) dahil edilmiştir.

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

8. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (devamı)

b) Ticari Borçlar:

Bilanço tarihi itibari ile Grup'un ticari borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Kısa vadeli ticari borçlar		
Taahhüt grubu faaliyetlerinden kaynaklı ticari borçlar	846.753	718.254
Tarım grubu faaliyetlerinden kaynaklı ticari borçlar	713.742	677.546
Gayrimenkul grubu faaliyetlerinden kaynaklı ticari borçlar	10.197	27.315
Diğer faaliyetlerden kaynaklı borçlar	7.468	14.300
İlişkili taraflara borçlar	5.256	10.919
Taşeronlardan yapılan istihkak kesintileri (Not: 10)	75.624	80.457
Diğer ticari borçlar	140	32
	<u>1.659.180</u>	<u>1.528.823</u>
Uzun vadeli ticari borçlar		
Tarım grubu faaliyetlerinden kaynaklı ticari borçlar	53.960	30.684
Taşeronlardan yapılan istihkak kesintileri (Not: 10)	28.097	12.979
Taahhüt grubu faaliyetlerinden kaynaklı ticari borçlar	747	370
	<u>82.804</u>	<u>44.033</u>

Kısa ve uzun vadeli ticari borçlar içerisinde 169.220 tutarında kur farkı (31 Aralık 2016: 176.147) bulunmaktadır. Cari dönemde borç senedi (31 Aralık 2016: 533) ve vadeli çek bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Yoktur).

Tarım bölümünün bilanço tarihi itibari ile ticari borçlarının % 96'sı (31 Aralık 2016: %95) ithalat yoluyla tedarik edilen stoklara ait olup ortalama ödeme vadeleri 225 gün (31 Aralık 2016: 219 gün) iken iç piyasa alımlarının ortalama ödeme vadesi 30 gün (31 Aralık 2016: 30 gün) olmaktadır. Taahhüt bölümünün bilanço tarihi itibari ile ticari borçlarının % 11'i (31 Aralık 2016: %7) dış piyasalardan akreditif yoluyla gerçekleştirilen satın alımlara aittir. Bunların ortalama ödeme vadeleri 89 gün (31 Aralık 2016: 88 gün) iken diğer alımlarda ortalama vade 100 gündür (31 Aralık 2016: 122 gün). Gayrimenkul bölümü ticari borçlarının ortalama ödeme vadesi 34 gündür (31 Aralık 2016: 31 gün). Grup'un diğer faaliyet alanlarına ilişkin ortalama ödeme vadeleri 60 gündür (31 Aralık 2016: 59 gün).

9. STOKLAR

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
İlk madde ve malzeme	100.638	103.605
Yarı mamuller	167.096	171.762
Mamuller	45.127	26.635
Ticari mallar	47.030	41.922
Yoldaki mallar	45.589	35.846
Gayrimenkul işlerindeki stoklar	335.244	432.253
Taahhüt işlerindeki stoklar	189.123	115.721
Diğer stoklar	41.229	40.997
	<u>971.076</u>	<u>968.741</u>

30 Haziran 2017 itibari ile sona eren altı aylık ara dönemde stokların içinden çıkarılan borçlanma maliyetleri tutarı 3.656'dır (31 Aralık 2016: Stokların üzerine eklenen 15.901).

Grup'un cari dönem içerisinde net gerçekleşebilir değeri maliyetinin altında kalan stokları bulunmamaktadır. Dolayısıyla, dönem içerisinde ayrılan stok değer düşüklüğü karşılığı yoktur (30 Haziran 2016: Yoktur).

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

10. DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNDEN ALACAKLAR VE BORÇLAR

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Devam eden işlerin birikmiş maliyetleri	12.416.241	13.884.066
Kayda alınan karlar eksi zararlar (net)	846.401	784.831
	<u>13.262.642</u>	<u>14.668.897</u>
Eksi: Gerçekleşen hakedişler (-)	(13.242.962)	(14.661.735)
	<u>19.680</u>	<u>7.162</u>

Özet konsolide finansal tablolarda gerçekleşen hakedişler ve maliyetler aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar	608.343	391.944
Devam eden inşaat sözleşmelerinden borçlar	(588.663)	(384.782)
	<u>19.680</u>	<u>7.162</u>

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
<u>Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar</u>		
Yurtdışındaki inşaat projeleri	384.125	340.773
Yurtiçindeki inşaat projeleri	224.218	51.171
	<u>608.343</u>	<u>391.944</u>
<u>Devam eden inşaat sözleşmelerinden borçlar</u>		
Yurtdışındaki inşaat projeleri	(218.571)	(20.511)
Yurtiçindeki inşaat projeleri	(370.092)	(364.271)
	<u>(588.663)</u>	<u>(384.782)</u>
	<u>19.680</u>	<u>7.162</u>

İnşaat projeleri için taşeronlara ve diğer tedarikçilere verilen avans tutarı 153.041 olup, kısa vadeli peşin ödenmiş giderler içerisinde gösterilmiştir (31 Aralık 2016: 48.437). Ayrıca işveren idarelerden alınan avansların bakiyesi 1.678.422 olup, ertelenmiş gelirler içerisinde gösterilmiştir (31 Aralık 2016: 302.765).

30 Haziran 2017 itibari ile Grup inşaat projeleri için taşeronlarından 103.721 tutarında istihkak kesintisi yapmıştır (31 Aralık 2016: 93.436). Ayrıca işverenler tarafından elde tutulan maddi teminatların tutarı 225.849'dur (31 Aralık 2016: 241.219) (Not: 8).

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

11. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ İLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

İş Ortaklıkları	Kuruluş ve faaliyet yeri	30 Haziran 2017		31 Aralık 2016		Oy kullanım gücü	Ana faaliyeti
		Katılım Oranı	Tutar	Katılım Oranı	Tutar		
H-T Fidecilik	Türkiye	%50	11.617	%50	10.039	%50	Tarım
Azfen	Azerbaycan	%40	149.007	%40	47.608	%40	İnşaat
Black Sea Gübre	Türkiye	%30	960	%30	1.034	%30	Gübre Ticareti
Florya Gayrimenkul	Türkiye	%50	58.758	%50	59.764	%50	Gayrimenkul
			<u>220.342</u>		<u>118.445</u>		

Grup'un iş ortaklıklarının dönem içi hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2017	2016
1 Ocak itibari ile açılış bakiyesi	118.445	147.848
Karlarından paylar	102.479	29.338
Alınan temettüler	-	(44.355)
Yabancı para çevrim farkı	422	2.329
Kar eliminasyonları	(1.004)	(266)
30 Haziran itibari ile kapanış bakiyesi	<u>220.342</u>	<u>134.894</u>

Grup'un iş ortaklıklarının karlarından (zararlarından) paylar aşağıdaki gibidir:

H-T Fidecilik	1.578	1.776
Azfen	100.977	27.689
Black Sea Gübre	(74)	(127)
Florya Gayrimenkul	(2)	-
Ozkaynak yöntemi ile konsolide edilen iş ortaklıklarının karlarından paylar	<u>102.479</u>	<u>29.338</u>

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

11. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ İLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (devamı)

Özet bilanço bilgileri:

30 Haziran 2017	H-T Fidecilik	Azfen	Black Sea Gübre	Florya Gayrimenkul	Toplam
Nakit ve nakit benzerleri	57	497.336	2.331	62	499.786
Diğer dönen varlıklar	44.650	279.315	30.654	58.818	413.437
Duran varlıklar	21.129	70.752	18	118.193	210.092
Toplam Varlıklar	65.836	847.403	33.003	177.073	1.123.315
Kısa vadeli borçlanmalar	28.836	-	-	-	28.836
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	11.563	474.885	29.745	57.093	573.286
Uzun vadeli borçlanmalar	229	-	-	-	229
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	1.974	-	57	2.464	4.495
Toplam Yükümlülükler	42.602	474.885	29.802	59.557	606.846
Net Varlıklar	23.234	372.518	3.201	117.516	516.469
Grup'un Sahiplik Oranı	%50	%40	%30	%50	
Grup'un Net Varlık Payı Olarak Taşınan Değer	11.617	149.007	960	58.758	220.342
31 Aralık 2016	H-T Fidecilik	Azfen	Black Sea Gübre	Florya Gayrimenkul	Toplam
Nakit ve nakit benzerleri	58	103.072	8.000	83	111.213
Diğer dönen varlıklar	41.183	732.506	663	57.652	832.004
Duran varlıklar	18.326	123.338	31	114.585	256.280
Toplam Varlıklar	59.567	958.916	8.694	172.320	1.199.497
Kısa vadeli borçlanmalar	21.107	-	-	-	21.107
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	16.919	839.895	5.237	50.335	912.386
Uzun vadeli borçlanmalar	244	-	-	-	244
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	1.220	-	10	2.458	3.688
Toplam Yükümlülükler	39.490	839.895	5.247	52.793	937.425
Net Varlıklar	20.077	119.021	3.447	119.527	262.072
Grup'un Sahiplik Oranı	%50	%40	%30	%50	
Grup'un Net Varlık Payı Olarak Taşınan Değer	10.039	47.608	1.034	59.764	118.445

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

11. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ İLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (devamı)

Özet kar veya zarar tablosu bilgileri:

1 Ocak - 30 Haziran 2017	H-T Fidecilik	Azfen	Black Sea Gübre	Florya Gayrimenkul	Toplam
Hasılat	39.443	806.173	78.501	-	924.117
Amortisman ve itfa payları	954	13.916	10	-	14.880
Esas faaliyet karı	5.311	360.261	178	-	365.750
Finansman gelirleri	-	113	1.557	2	1.672
Finansman giderleri (-)	(1.327)	-	(1.946)	-	(3.273)
Vergi gideri (-)	(828)	(106.500)	(36)	(7)	(107.371)
Dönem Karı (Zararı)	3.155	252.442	(247)	(4)	255.346
Grup'un Sahiplik Oranı	%50	%40	%30	%50	
Grup'un Dönem Karından (Zararından) Payı	1.578	100.977	(74)	(2)	102.479

1 Nisan - 30 Haziran 2017	H-T Fidecilik	Azfen	Black Sea Gübre	Florya Gayrimenkul	Toplam
Hasılat	22.029	582.501	29.901	-	634.431
Amortisman ve itfa payları	470	7.203	5	-	7.678
Esas faaliyet karı (zararı)	3.361	287.169	(201)	-	290.329
Finansman gelirleri	8	113	440	1	562
Finansman giderleri (-)	(756)	-	(630)	1	(1.385)
Vergi gideri (-)	(543)	(68.387)	(37)	(1)	(68.968)
Dönem Karı (Zararı)	2.068	218.888	(428)	2	220.530
Grup'un Sahiplik Oranı	%50,00	%40,00	%30,00	%50,00	
Grup'un Dönem Karından (Zararından) Payı	1.034	87.555	(128)	1	88.462

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

11. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ İLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (devamı)

Özet kar veya zarar tablosu bilgileri (devamı):

1 Ocak - 30 Haziran 2016	H-T Fidecilik	Azfen	Black Sea Gübre	Florya Gayrimenkul	Toplam
Hasılat	27.867	834.768	63.563	-	926.198
Amortisman ve itfa payları	833	11.475	62	-	12.370
Esas faaliyet karı (zararı)	5.266	88.257	(9)	-	93.514
Finansman gelirleri	1	-	340	-	341
Finansman giderleri (-)	(1.108)	-	(702)	-	(1.810)
Vergi gideri (-)	(607)	(19.034)	(52)	-	(19.693)
Dönem Karı (Zararı)	3.552	69.223	(423)	-	72.352
Grup'un Sahiplik Oranı	%50	%40	%30	%50	
Grup'un Dönem Karından (Zararından) Payı	1.776	27.689	(127)	-	29.338

1 Nisan - 30 Haziran 2016	H-T Fidecilik	Azfen	Black Sea Gübre	Florya Gayrimenkul	Toplam
Hasılat	16.097	484.330	52.131	-	552.558
Amortisman ve itfa payları	426	5.978	31	-	6.435
Esas faaliyet karı	3.052	55.779	24	-	58.855
Finansman gelirleri	-	-	252	-	252
Finansman giderleri (-)	(602)	-	(267)	1	(868)
Vergi gideri (-)	(494)	(12.523)	(44)	-	(13.061)
Dönem Karı (Zararı)	1.956	43.256	(35)	1	45.178
Grup'un Sahiplik Oranı	%50,00	%40,00	%30,00	%50,00	
Grup'un Dönem Karından (Zararından) Payı	978	17.302	(11)	1	18.270

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

12. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR VE YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Maliyet Değeri	Maddi Duran Varlıklar	Maddi Olmayan Duran Varlıklar	Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller
1 Ocak 2017 itibari ile açılış bakiyesi	3.298.646	46.920	112.711
Yabancı para çevrim farkı	1.873	(172)	(89)
Alımlar	81.013	3.005	1.575
Çıkışlar	(1.755)	-	-
Transferler	4.363	320	(4.683)
30 Haziran 2017 itibari ile kapanış bakiyesi	3.384.140	50.073	109.514
Birikmiş Amortismanlar ve İtfa Payları			
1 Ocak 2017 itibari ile açılış bakiyesi	(1.810.973)	(30.242)	(30.152)
Yabancı para çevrim farkı	304	75	-
Dönem amortisman gideri ve itfa payı	(62.106)	(1.219)	(1.354)
Çıkışlar	1.560	-	-
Transferler	(1.272)	-	1.272
30 Haziran 2017 itibari ile kapanış bakiyesi	(1.872.487)	(31.386)	(30.234)
30 Haziran 2017 itibari ile net defter değeri	1.511.653	18.687	79.280
Maddi Duran Varlıklar			
Maliyet Değeri	Maddi Duran Varlıklar	Maddi Olmayan Duran Varlıklar	Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller
1 Ocak 2016 itibari ile açılış bakiyesi	2.945.143	38.663	120.392
Yabancı para çevrim farkı	(4.190)	(103)	23
Alımlar	79.462	1.226	37.648
Çıkışlar	(14.814)	-	-
30 Haziran 2016 itibari ile kapanış bakiyesi	3.005.601	39.786	158.063
Birikmiş Amortismanlar ve İtfa Payları			
1 Ocak 2016 itibari ile açılış bakiyesi	(1.565.899)	(24.059)	(31.562)
Yabancı para çevrim farkı	3.767	91	-
Dönem amortisman gideri ve itfa payı	(58.567)	(1.015)	(1.434)
Çıkışlar	14.140	-	-
30 Haziran 2016 itibari ile kapanış bakiyesi	(1.606.559)	(24.983)	(32.996)
30 Haziran 2016 itibari ile net defter değeri	1.399.042	14.803	125.067

Maddi duran varlıklar içinde 9.550 net defter değerinde finansal kiralama yolu ile alınmış sabit kıymet bulunmaktadır (30 Haziran 2016: 28.589). Söz konusu sabit kıymetler inşaat sahalarında kullanılan muhtelif prefabrik binalar, makine, cihaz ve taşıtlardan oluşmaktadır. Cari dönem içerisinde finansal kiralama yoluyla alınan maddi duran varlık bulunmamaktadır (30 Haziran 2016: Yoktur). 30 Haziran 2017 itibari ile sona eren dönemde maddi duran varlıkların içinde aktifleştirilen borçlanma maliyetleri bulunmamaktadır (30 Haziran 2016: 892 aktifleştirilen, aktifleştirme oranı %18,74).

Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değerleri Grup'un ilişkili tarafı olmayan, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş bağımsız bir değerlendirme kuruluşu tarafından belirlenmiştir. Değerleme çalışması benzer gayrimenkullerin rayiç alım satım bedellerine göre sonuçlandırılmıştır. Bağımsız değerlendirme kuruluşu tarafından hazırlanan değerlendirme raporlarına göre yatırım amaçlı gayrimenkullerin 30 Haziran 2017 tarihi itibari ile gerçeğe uygun değerleri toplam 450.202 (30 Haziran 2016: 555.501)'dir.

13. KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR

Kullanılan banka kredilerinin açılış tarihlerine istinaden vadesi 30 Haziran 2018'i geçen kısımları uzun vadeli borçlanmalar içerisinde gösterilmektedir. Mevcut kısa vadeli kredilerin ABD Doları için ağırlıklı ortalama faiz oranı %3,95, Avro için %1,25, Türk Lirası için %12,92'dir (31 Aralık 2016: ABD Doları için %3,70; Avro için %2,14; Türk Lirası için %12,75). Uzun vadeli ABD Doları cinsinden kredi bulunmamaktadır, uzun vadeli Avro kredileri için ağırlıklı ortalama faiz oranı %2,68'dir (31 Aralık 2016: ABD Doları bulunmamaktadır, Avro için %2,76).

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

13. KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

Şirket'in bağlı ortaklıklarından Toros Tarım'ın Samsun fabrikasında yapılan sülfürik asit tesisi yatırımı için Ağustos 2013'te Unicredit Bank Austria AG'den 2 yılı anapara ödemesiz, 5 yılda 10 eşit taksitle ödenmek üzere toplam 7 yıllık ECA (SACE) kredisi ve Ocak 2014'te Deutsche Bank AG'den 1,5 yıl ana para ödemesiz, 5 yılda 10 eşit taksitle ödenmek üzere toplam 6,5 yıllık ECA (Hermes) kredisi kullanılmıştır. Unicredit Bank Austria AG kredisinin faiz oranı 6 aylık Euribor+%2 ve Deutsche Bank AG kredisinin faiz oranı 6 aylık Euribor+%0,9'dur. Toros Tarım imzalanan sözleşme uyarınca uyması gereken performans kriterini 30 Haziran 2017 tarihi itibari ile gerçekleştirmiştir. 30 Haziran 2017 tarihine kadar Unicredit Bank Austria AG'den kullanılan kredilerden anapara ödemesinden sonra kalan miktar 155.837 (38.930 Bin Avro), Deutsche Bank AG'den kullanılan kredilerden anapara ödemesinden sonra kalan miktar ise 176.324 (44.048 Bin Avro)'tür. 30 Haziran 2017 itibari ile sona eren dönemde Unicredit Bank Austria AG'ye 22.261 (5.561 Bin Avro) ve Deutsche Bank AG'ye 22.633 (5.654 Bin Avro) kredi anapara geri ödemesi olmuştur.

14. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Kısa vadeli karşılıklar	76.036	82.935
Uzun vadeli karşılıklar	50.763	40.135
Toplam karşılıklar	126.799	123.070
Kıdem tazminatı karşılıkları	85.644	80.537
Kullanılmayan izin karşılıkları	23.595	18.453
Prim karşılıkları	7.507	13.969
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	116.746	112.959
Dava karşılıkları	9.945	9.998
Diğer borç karşılıkları	108	113
Diğer karşılıklar	10.053	10.111
Toplam karşılıklar	126.799	123.070

	Kıdem Tazminatı Karşılıkları	Kullanılmayan İzin Karşılıkları	Prim Karşılıkları	Toplam Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar
1 Ocak 2017 açılış bakiyesi	80.537	18.453	13.969	112.959
Yabancı para çevrim farkı	213	(215)	99	97
Dönem gideri	20.785	12.206	8.754	41.745
Faiz gideri	1.056	-	-	1.056
Dönem içerisinde ödenen	(20.555)	(6.630)	(15.315)	(42.500)
İptal edilen karşılıklar	-	(219)	-	(219)
Aktüeryal kayıp	3.608	-	-	3.608
30 Haziran 2017 kapanış bakiyesi	85.644	23.595	7.507	116.746
1 Ocak 2016 açılış bakiyesi	65.510	13.594	14.284	93.388
Yabancı para çevrim farkı	(219)	(81)	(367)	(667)
Dönem gideri	21.020	8.186	6.339	35.545
Faiz gideri	870	-	-	870
Dönem içerisinde ödenen	(9.596)	(3.111)	(11.902)	(24.609)
İptal edilen karşılıklar	(222)	(194)	(978)	(1.394)
Aktüeryal kayıp	368	-	-	368
30 Haziran 2016 kapanış bakiyesi	77.731	18.394	7.376	103.501

30 Haziran 2017 tarihi itibari ile hesaplanan kıdem tazminatı aylık 4.732,48 TL (31 Aralık 2016: 4.426,16 TL) tavanına tabidir.

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

14. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

	Dava Karşılıkları	Diğer Borç Karşılıkları	Toplam Diğer Karşılıklar
1 Ocak 2017 açılış bakiyesi	9.998	113	10.111
Yabancı para çevrim farkı	(12)	(1)	(13)
Dönem gideri	444	5	449
Dönem içerisinde ödenen	(444)	(9)	(453)
Konusu kalmayan karşılık	(41)	-	(41)
30 Haziran 2017 kapanış bakiyesi	<u>9.945</u>	<u>108</u>	<u>10.053</u>
1 Ocak 2016 açılış bakiyesi	64.904	447	65.351
Yabancı para çevrim farkı	185	(64)	121
Dönem gideri	10.494	8.029	18.523
Dönem içerisinde ödenen	(23.155)	-	(23.155)
Konusu kalmayan karşılık	(499)	-	(499)
30 Haziran 2016 kapanış bakiyesi	<u>51.929</u>	<u>8.412</u>	<u>60.341</u>

Davalar:

30 Haziran 2017 tarihi itibari ile Libya tahkim davası dışında Grup aleyhine açılmış toplam 125.609'luk (31 Aralık 2016: 106.822) dava mevcuttur. Bu davalardan aleyhte seyri mümkün ve potansiyel kaynak çıkışı yüksek olasılıklı davalar için, avukatların görüşü alınarak, 9.945'lik (31 Aralık 2016: 9.998) karşılık ayrılmıştır. Avukatların hukuki yargısına göre karşılık ayrılmamış davalar için herhangi bir kaynak çıkış riski görülmemektedir.

Libya Tahkim Davası

2011 yılı Şubat ayında Libya'da yaşanan ülke içi sorunlar ve olumsuz gelişmeler nedeniyle Grup, dolaylı olarak %67'sine sahip olduğu Tekfen TML J.V.'nin Libya'da yürütmekte olduğu faaliyetlerini belirsiz bir süre için durdurmak ve şantiyelerini tahliye etmek zorunda kalmış idi.

Grup, projedeki tüm hak, alacak ve varlıklarının tazmini amacı ile Uluslararası Tahkim yoluna müracaat edilmesine karar vermiştir. Bu karar çerçevesinde, 16 Haziran 2015 tarihinde Proje ile ilgili işveren idare Libyan Man-Made River Authority (MMRA) ve Libya Devleti aleyhine International Court of Arbitration of the International Chamber of Commerce (ICC) nezdinde "Tahkim Başlangıç Dilekçesi" verilerek ticari tahkim davası başlatılmıştır.

Ayrıca Libya ve Türkiye Devletleri arasında imzalı Yatırımların Karşılıklı Korunması Anlaşması'na dayanarak Libya Devleti'ne karşı yine ICC üzerinden ikinci bir tahkim davası daha başlatılmıştır. İşveren idare MMRA da Tekfen TML J.V. aleyhine ICC nezdinde karşı dava başlatmıştır.

Avukatların hukuki yargısına göre sözkonusu dava için herhangi bir kaynak çıkış riski görülmemektedir. Libya'daki bu faaliyet ile ilgili olarak çeşitli kuruluşlara verilmiş olan teminat mektuplarının toplam tutarları 159'dur.

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

15. TAAHHÜTLER

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibari ile Grup'un teminat, rehin ve ipotek (TRİ) pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2017	Toplam Bin TL Karşılığı	Bin ABD Doları	Bin Avro	Diğer (TL Karşılığı)
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
-Teminat	-	-	-	-
-Rehin	-	-	-	-
-İpotek	-	-	-	-
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	9.380.803	1.752.561	70.853	2.950.772
-Teminat	9.376.303	1.752.561	70.853	2.946.272
-Rehin	-	-	-	-
-İpotek	4.500	-	-	4.500
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülebilmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	130.571	-	-	130.571
-Teminat	130.571	-	-	130.571
-Rehin	-	-	-	-
-İpotek	-	-	-	-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
30 Haziran 2017 İtibari ile Toplam	9.511.374	1.752.561	70.853	3.081.343
31 Aralık 2016	Toplam Bin TL Karşılığı	Bin ABD Doları	Bin Avro	Diğer (TL Karşılığı)
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
-Teminat	-	-	-	-
-Rehin	-	-	-	-
-İpotek	-	-	-	-
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	8.763.286	1.554.919	67.676	3.040.146
-Teminat	8.758.786	1.554.919	67.676	3.035.646
-Rehin	-	-	-	-
-İpotek	4.500	-	-	4.500
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülebilmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	125.662	-	-	125.662
-Teminat	125.662	-	-	125.662
-Rehin	-	-	-	-
-İpotek	-	-	-	-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
31 Aralık 2016 İtibari ile Toplam	8.888.948	1.554.919	67.676	3.165.808

Yukarıda D maddesinde bahsi geçen TRİ'lerin bulunmaması nedeni ile özkaynak toplamına oranı verilmemektedir.

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

16. ÖNEMLİ İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

TMS 24 kapsamında, Şirket'in hissedarları, Grup şirketleri ve bunlara bağlı şirketler, bunların yöneticileri ve ilişkili oldukları bilinen diğer gruplar, ilişkili şirketler olarak tanımlanmıştır.

İlişkili kuruluşlar ile yapılan tüm ticari işlemler belirgin ve ölçülebilirdir.

17. ÖZKAYNAKLAR

Sermaye / Sermaye Düzeltme Farkları

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarı ile sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016	30 Haziran		31 Aralık	
			(%)	(%)	(%)	(%)
Berker ailesi	82.422	82.422	%22,28	%22,28	82.422	82.422
Gökyiğit ailesi	84.272	84.272	%22,78	%22,78	84.272	84.272
Akçağlılar ailesi	24.611	24.611	%6,65	%6,65	24.611	24.611
Diğer (*)	7.279	17.043	%1,97	%4,61	17.043	17.043
Halka açık olan kısım	171.416	161.652	%46,33	%43,69	161.652	161.652
Ödenmiş sermaye	370.000	370.000	%100,00	%100,00	370.000	370.000
Sermaye düzeltme farkları	3.475	3.475			3.475	3.475
Yeniden düzenlenmiş sermaye	373.475	373.475			373.475	373.475

(*) Sermayenin %5' inden azına sahip ortakların toplamını göstermektedir.

18. PAY BAŞINA KAZANÇ

	1 Ocak- 30 Haziran 2017	1 Nisan- 30 Haziran 2017	1 Ocak- 30 Haziran 2016	1 Nisan- 30 Haziran 2016
Dönem boyunca mevcut olan payların ortalama sayısı (tam değeri)	370.000.000	370.000.000	370.000.000	370.000.000
Ana ortaklık paylarına ait net dönem karı (Bin TL)	385.582	223.864	221.484	72.606
Sürdürülen faaliyetlerden elde edilen pay başına kazanç (TL)	1,042	0,605	0,599	0,196

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

19. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

	1 Ocak- 30 Haziran 2017	1 Nisan- 30 Haziran 2017	1 Ocak- 30 Haziran 2016	1 Nisan- 30 Haziran 2016
Esas faaliyetlerden diğer gelirler				
Operasyonlardan kaynaklanan kur farkı gelirleri	139.654	61.806	131.164	81.329
Vade farkı gelirleri	14.093	6.521	14.366	6.027
Reeskont gelirleri	7.426	5.440	2.419	929
Tazminat gelirleri	3.061	3.003	1.617	1.466
Devlet teşvik gelirleri	2.164	1.862	97	77
Kira gelirleri	2.137	1.049	2.091	1.044
Hurda satış gelirleri	586	206	944	433
Konusu kalmayan dava karşılığı (Not: 14)	41	41	499	(147)
Diğer gelirler	3.812	2.250	4.885	1.523
	<u>172.974</u>	<u>82.178</u>	<u>158.082</u>	<u>92.681</u>
	1 Ocak- 30 Haziran 2017	1 Nisan- 30 Haziran 2017	1 Ocak- 30 Haziran 2016	1 Nisan- 30 Haziran 2016
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)				
Operasyonlardan kaynaklanan kur farkı giderleri	(140.113)	(35.833)	(134.706)	(88.652)
Vade farkı giderleri	(9.727)	(8.991)	(3.689)	(3.235)
Reeskont giderleri	(2.265)	(790)	(2.537)	(86)
Bağış ve yardımlar	(901)	(104)	(1.777)	(1.614)
Dava karşılıkları (Not: 14)	(444)	(322)	(3.250)	(472)
Dava konusu tazminatlar	(97)	-	-	-
Ek vergi gideri	(37)	(17)	(34)	(16)
Diğer giderler	(7.838)	(322)	(5.442)	(2.529)
	<u>(161.422)</u>	<u>(46.379)</u>	<u>(151.435)</u>	<u>(96.604)</u>

20. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

	1 Ocak- 30 Haziran 2017	1 Nisan- 30 Haziran 2017	1 Ocak- 30 Haziran 2016	1 Nisan- 30 Haziran 2016
Finansman gelirleri				
Kur farkı gelirleri	201.045	29.720	58.349	44.771
Faiz gelirleri	52.337	26.882	35.114	17.183
Yabancı para çevrim farkı geliri	-	(495)	381	(1.676)
Diğer finansman gelirleri	-	(82)	21	16
	<u>253.382</u>	<u>56.025</u>	<u>93.865</u>	<u>60.294</u>
	1 Ocak- 30 Haziran 2017	1 Nisan- 30 Haziran 2017	1 Ocak- 30 Haziran 2016	1 Nisan- 30 Haziran 2016
Finansman giderleri (-)				
Kur farkı giderleri	(207.630)	(60.877)	(63.251)	(32.288)
Faiz giderleri	(35.953)	(17.900)	(19.460)	(9.983)
Yabancı para çevrim farkı gideri	(2.265)	1.713	(1.891)	(928)
Diğer finansman giderleri	(4.012)	(2.465)	(4.079)	(2.371)
Eksi: Maddi duran varlıkların ve stokların maliyetine dahil edilen finansman giderleri	17.462	9.332	6.067	3.612
	<u>(232.398)</u>	<u>(70.197)</u>	<u>(82.614)</u>	<u>(41.958)</u>

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

21. TÜREV ARAÇLAR

	30 Haziran 2017		31 Aralık 2016	
	Varlıklar	Yükümlülükler	Varlıklar	Yükümlülükler
Vadeli döviz işlemleri	1.764	39.265	2.245	131
Kısa vadeli	1.764	39.265	2.245	131
Uzun vadeli	-	-	-	-
	<u>1.764</u>	<u>39.265</u>	<u>2.245</u>	<u>131</u>

Döviz türev işlemleri:

Grup'un bağlı ortaklıklarından Toros Tarım, gelecekteki önemli işlemleri ve nakit akımlarını finansal riskten korumak amacıyla döviz türev araçlarından yararlanır. Toros Tarım, döviz kurundaki dalgalanmaların yönetimine bağlı olarak çeşitli vadeli döviz sözleşmelerinin tarafıdır. Satın alınan türev araçlar esas olarak Toros Tarım'ın faaliyette bulunduğu piyasadaki döviz cinslerindedir.

Bilanço tarihi itibarı ile, Toros Tarım'ın gerçekleştirmekle yükümlü olduğu ve vadesi gelmemiş vadeli döviz sözleşmelerinin toplam nosyonel tutarı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Vadeli döviz sözleşmeleri	605.414	51.082
	<u>605.414</u>	<u>51.082</u>

30 Haziran 2017 tarihi itibarı ile, Toros Tarım'ın döviz türevlerinin gerçeğe uygun değeri 1.764 varlık ve 39.265 yükümlülük tutarı olmak üzere negatif 37.501 olarak tahmin edilmektedir (31 Aralık 2016: 2.245 varlık, 131 yükümlülük, pozitif 2.114). Türev araçların değerlemesinde, benzer araçlar için kote edilmiş piyasa fiyatları baz alınmakta olup bilanço tarihi itibarı ile türev araçların gerçeğe uygun değer ölçümünde kullanılan hiyerarşi sınıflandırması Seviye 2'dir (31 Aralık 2016: Seviye 2). Türev araçların amaç ve kullanımında herhangi bir değişiklik olmamıştır.

Nakit akım riskinden korunmak için düzenlenen ve etkin olan negatif 29.829 döviz türev işlemlerinin gerçeğe uygun değeri özkaynak altında, etkin olmayan 294'lük gider kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmiştir (31 Aralık 2016: Etkin olan pozitif 1.621, 30 Haziran 2016: Etkin olmayan yoktur). Dönem içinde vadesi gelen türev sözleşmeleri ile ilgili olarak 98'lik gelir ve 512'lik gider kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmiştir (30 Haziran 2016: Yoktur).

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

22. YABANCI PARA POZİSYONU

30 Haziran 2017	Bin TL Karşılığı	Bin ABD Doları	Bin Avro	Bin GBP	Diğer (Bin TL Karşılığı)
1. Ticari Alacaklar	114.752	13.115	2.399	1	59.149
2. Parasal Finansal Varlıklar	1.216.940	242.114	90.142	12	6.929
3. Diğer	53.140	826	551	195	47.152
4. DÖNEN VARLIKLAR	1.384.832	256.055	93.092	208	113.230
5. Ticari Alacaklar	154	-	-	-	154
6. Parasal Finansal Varlıklar	582	-	-	-	582
7. Diğer	11.644	9	2.901	-	-
8. DURAN VARLIKLAR	12.380	9	2.901	-	736
9. TOPLAM VARLIKLAR	1.397.212	256.064	95.993	208	113.966
10. Ticari Borçlar	1.244.029	207.070	32.017	8	389.613
11. Finansal Yükümlülükler	97.886	195	24.194	-	354
12. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	91.127	1.167	3.609	-	72.587
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	15.954	4.540	8	-	-
13. KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	1.448.996	212.972	59.828	8	462.554
14. Ticari Borçlar	337	-	-	-	337
15. Finansal Yükümlülükler	237.258	-	59.270	-	-
16. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	25.892	995	4	-	22.386
17. UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	263.487	995	59.274	-	22.723
18. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	1.712.483	213.967	119.102	8	485.277
19. Bilanço Dışı Türev Araçların Net Varlık / Yükümlülük Pozisyonu (19a-19b)	534.457	152.393	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	534.457	152.393	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / Yükümlülük Pozisyonu	219.186	194.490	(23.109)	200	(371.311)
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / Yükümlülük Pozisyonu (1+2+5+6-10-11-12-14-15-16)	(364.101)	45.802	(26.553)	5	(418.463)
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	(37.501)	(10.693)	-	-	-

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

22. YABANCI PARA POZİSYONU (devamı)

31 Aralık 2016	Bin TL Karşılığı	Bin ABD Doları	Bin Avro	Bin GBP	Diğer (Bin TL Karşılığı)
1. Ticari Alacaklar	114.991	17.771	3.785	-	38.409
2. Parasal Finansal Varlıklar	1.151.256	295.031	24.330	10	22.678
3. Diğer	14.265	224	862	564	7.853
4. DÖNEN VARLIKLAR	1.280.512	313.026	28.977	574	68.940
5. Ticari Alacaklar	25	-	-	-	25
6. Parasal Finansal Varlıklar	538	-	-	-	538
7. Diğer	9.588	10	2.575	-	-
8. DURAN VARLIKLAR	10.151	10	2.575	-	563
9. TOPLAM VARLIKLAR	1.290.663	313.036	31.552	574	69.503
10. Ticari Borçlar	1.081.847	196.647	16.528	152	327.836
11. Finansal Yükümlülükler	90.161	1.056	23.301	-	-
12. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	107.273	127	8.613	-	74.873
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	414	107	10	-	-
13. KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	1.279.695	197.937	48.452	152	402.709
14. Ticari Borçlar	313	-	-	-	313
15. Finansal Yükümlülükler	250.003	98	67.295	-	-
16. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	21.161	885	4	-	18.032
17. UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	271.477	983	67.299	-	18.345
18. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	1.551.172	198.920	115.751	152	421.054
19. Bilanço Dışı Türev Araçların Net Varlık / Yükümlülük Pozisyonu (19a-19b)	50.194	14.263	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	50.194	14.263	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / Yükümlülük Pozisyonu	(210.315)	128.379	(84.199)	422	(351.551)
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / Yükümlülük Pozisyonu (1+2+5+6-10-11-12-14-15-16)	(283.948)	113.989	(87.626)	(142)	(359.404)
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	2.115	601	-	-	-

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

22. YABANCI PARA POZİSYONU (devamı)

Kur riskine duyarlılık

Grup, başlıca ABD Doları ve Avro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo Grup'un kurlardaki %5'lik artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %5'lik oran, üst düzey yöneticilere Grup içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin ilgili döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece altı aylık ara dönem sonundaki net yabancı para cinsinden kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin altı aylık ara dönem sonundaki %5'lik kur değişiminin etkilerini gösterir. Pozitif değer, kar/zarardaki olası artışı ifade eder.

	30 Haziran 2017	
	Kar / Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	ABD Doları'nın TL karşısında % 5 değişmesi halinde 34.105	(34.105)
Avro net varlık / yükümlülüğü	Avro'nun TL karşısında % 5 değişmesi halinde (4.625)	4.625
Diğer döviz net varlık / yükümlülüğü	Diğer döviz kurlarının TL karşısında % 5 değişmesi halinde (18.521)	18.521
TOPLAM	10.959	(10.959)
	31 Aralık 2016	
	Kar / Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	ABD Doları'nın TL karşısında % 5 değişmesi halinde 22.590	(22.590)
Avro net varlık / yükümlülüğü	Avro'nun TL karşısında % 5 değişmesi halinde (15.618)	15.618
Diğer döviz net varlık / yükümlülüğü	Diğer döviz kurlarının TL karşısında % 5 değişmesi halinde (17.488)	17.488
TOPLAM	(10.516)	10.516

23. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Tekfen İnşaat Katar Bayındırlık İşleri İdaresi'nden (Ashghal) Doğu Endüstriyel Yolu inşaatı işini yaklaşık 701.036 (729.600.000 Katar Riyali) bedel ile üstlenmiştir. Projenin tamamlanma süresi 27 ay olarak belirlenmiştir.

Şirket'in %100 oranda sahip olacağı Tekfen Tarımsal Araştırma, Üretim ve Pazarlama A.Ş. unvanlı bir işletmenin kurulmasına dair yönetim kararı alınmıştır.